



## Mestská časť Košice - Sídliisko KVP Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

Mestská časť Košice- Sídliisko KVP  
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov zverejňuje

**zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – úprava nájomného  
pre nájomcov nebytových priestorov za obdobie sťaženého užívania nebytového priestoru z  
dôvodu opatrení na zamedzenie šírenia nebezpečnej ľudskej choroby COVID-19**

### Nájomca

- **Zuzana Lušecká, OBNOVA-VKUS**, IČO: 436 28052, Bačkovík č. 51, 044 45 Bačkovík - prenajaté priestory na Cottbuskej č. 36 na základe zmluvy č. 89/29/2011/SM o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.06.2011.

### Predmet nájmu

- nebytové priestory nachádzajúce sa v budove na Cottbuskej ulici č. 36, 040 23 Košice, a to: v budove súp. č. stavby II. 1560, postavenej na pozemku parc. č. 3755/16 CKN, v k.ú. Grunt, obec Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II o výmere 164,65 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 965

### Výška nájomného a doba uplatnenia zníženého nájomného

- 223,19 € za obdobie od 24.10.2020-08.11.2020 a za obdobie od 19.12.2020-31.12.2020 (spolu 30 dní)

### Účel nájmu

- Krajčírstvo, oprava obuvi a kožušín, predaj látok a textilnej galantérie

### Osobitný zreteľ

- Osobitný zreteľ spočíva v obmedzení možnosti nájomcu užívať nebytový priestor na účel dohodnutý v nájomnej zmluve, ku ktorému došlo bez zavinenia nájomcu a v dôsledku opatrení Úradu verejného zdravotníctva SR prijatých na zamedzenie šírenia druhej vlny nebezpečnej nákazlivej choroby COVID-19.

### Zverejnené na :

- úradnej tabuli mestskej časti Košice- Sídliisko KVP , Trieda KVP č.1, 040 23 Košice
- webovom sídle mestskej časti Košice- Sídliisko KVP : <http://www.mckvp.sk/miestny-urad/predaj-a-prenajom-majetku/osobitneho-zretela/>

Zverejnené dňa : **09.03.2021**

Zvesené dňa :

Mgr. Ladislav Lörinc  
starosta

Za správnosť: JUDr. Lenka Čechová Pisarčíková